

Ngày 28 tháng 10 năm 2016

Thông báo Kết quả Kinh doanh 9 Tháng 2016 của Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh

Kết quả kinh doanh nổi bật

- Lợi nhuận Nhóm Công ty giảm 17,4% chủ yếu do ảnh hưởng bởi kết quả kinh doanh của PPC và TMP
- Tăng trưởng lợi nhuận ở các mảng hoạt động M&E, Reetech, cho thuê văn phòng
- Thu nhập cổ tức từ công ty liên doanh liên kết tăng 59%

Nội dung kết quả kinh doanh

Doanh thu	9T/2016 tỷ đồng	9T/2015 tỷ đồng	Thay đổi %
M&E	1.087	977	+11,3
Reetech	553	431	+28,3
Văn phòng cho thuê	406	381	+6,6
Điện	312	192	+62,5
Tổng cộng	2.358	1.981	+19,0

Lợi nhuận sau thuế	9T/2016 tỷ đồng	9T/2015 tỷ đồng	Thay đổi %
M&E	177	139	+27,3
Reetech	28	27	+3,7
Văn phòng cho thuê	210	188	+11,7
Reeland & LDLK ^(*)	34	49	-30,6
Điện & Than	-4	148	-
Nước	31	31	0,0
Khác	12	9	+33,3
Tổng cộng	488	591	-17,4

^(*) LDLK: Công ty liên doanh liên kết

Hoạt động M&E/Điện máy Reetech

REE M&E ghi nhận tăng trưởng lợi nhuận 27,3% đạt 177 tỷ đồng với việc ghi nhận lợi nhuận theo tiến độ các dự án M&E đang triển khai như Ngôi Nhà Đức, The Nassim Thảo Điền... Tổng giá trị hợp đồng ký mới trong 9 tháng năm 2016 đạt 1.303 tỷ đồng, nâng tổng giá trị hợp đồng lũy kế đến cuối tháng 9 lên 4.688 tỷ đồng.

Doanh thu Reetech tăng 28,3% đạt 553 tỷ đồng do số lượng máy lạnh tiêu thụ tăng 36% đạt 33.175 bộ.

Văn phòng cho thuê

Doanh thu và lợi nhuận tăng trưởng lần lượt 6,6% và 11,7% do việc giảm 2% thuế TNDN và nỗ lực cải thiện mức giá thuê cho mặt bằng. Tỷ lệ lấp đầy văn phòng cho thuê được duy trì gần 100%. Dự án văn phòng e.town Central tại số 11 Đoàn Văn Bơ, Quận 4, TP.HCM đang triển khai xây dựng và hiện đã hoàn thành thi công khối tầng hầm. Dự án dự kiến hoàn thành vào cuối năm 2017.

Cơ sở hạ tầng điện, nước

Kết quả hoạt động mảng cơ sở hạ tầng điện giảm sút do ảnh hưởng bởi:

- + sự tăng giá của đồng Yên Nhật đối với khoản nợ vay neo theo đồng Yên của PPC;
- + sản lượng và lợi nhuận từ hoạt động sản xuất điện của PPC giảm; và
- + sản lượng điện các nhà máy thủy điện khu vực phía Nam giảm do vẫn còn bị ảnh hưởng bởi đợt hạn kéo dài của năm trước.

Nhà máy nước Thủ Đức III bắt đầu hoạt động thương mại từ tháng 12/2015 và hiện đang phát nước với công suất 160.000m³/ngày. Nhà máy nước Tân Hiệp II đang trong giai đoạn xây dựng và dự kiến đi vào vận hành thương mại trong Quý 4/2016.

- Hết -

Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh

Được thành lập từ năm 1977, Công ty Cổ phần Cơ Điện Lạnh (REE) hiện nay là một công ty niêm yết hoạt động đa ngành trong các lĩnh vực chính như dịch vụ cơ điện công trình (M&E); sản xuất, lắp ráp và kinh doanh hệ thống điều hòa không khí thương hiệu Reetech; phát triển, quản lý bất động sản; và cơ sở hạ tầng điện & nước.

Liên hệ:

Nguyễn Ngọc Thái Bình

Giám đốc Tài chính

ĐT: (84-8) 3810 0017

Email: ree@reecorp.com.vn